



PÉNZÜGYI SZERVEZETEK  
ÁLLAMI FELÜGYELETE  
HUNGARIAN FINANCIAL  
SUPERVISORY AUTHORITY

A PSZÁF E-III/110.630-3/2008. számú határozata

Ikt.: 36871/2/2008.  
Üi.: Illés Zoltán  
Tárgy: tájékoztató és kezelési szabályzat módosítása

A **DIALÓG Befektetési Alapkezelő Zrt.** (továbbiakban: alapkezelő, székhelye: 1034 Budapest, Kecske u. 23.) mint a **DIALÓG Ingatlanfejlesztő Részvény Befektetési Alap** (továbbiakban: alap) alapkezelője kérelmére indult, a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete (továbbiakban: Felügyelet, székhelye: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39.) által folytatott eljárásban, a Felügyeleti Tanács felhatalmazása alapján az alábbi határozatot hozom:

Az alap tájékoztatójának és kezelési szabályzatának módosítását a jelen határozatban megnevezett körülmények tekintetében

**engedélyezem.**

Az alapkezelő a tájékoztató és kezelési szabályzat módosításáról szóló hirdetményt a közzétételre vonatkozó szabályok szerint köteles közzétenni az alap hirdetményi helyein.

Az alap közzétételi kötelezettség teljesítésére igénybe vett közzétételi helyét érintő módosítás a fentiekben elrendelt közzétételt követő második naptól, a befektetőket közvetlenül terhelő költségekre vonatkozó szabályozás a közzétételt követő ötödik naptól léphetnek legkorábban hatályba.

#### Indokolás

Az alapkezelő a Felügyelethez eljuttatott kérelmében az alap tájékoztatójának és kezelési szabályzatának módosítását kezdeményezte. A beadvány tanúsága szerint megváltozik az alap közzétételi helye, valamint módosul a befektetési jegyek eladási jutalékának mértéke.

Az alap tájékoztatóját és kezelési szabályzatát érintő, fent nevezett változtatásokat megvizsgáltam, és a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény (továbbiakban: Tpt.) 236. § (5) bekezdésében foglaltak alapján hagytam jóvá.

A rendelkező részben meghatározott közzétételi kötelezettséget a Tpt. 290. § (1) bekezdése rója az alapkezelőre.

A tájékoztatóban és kezelési szabályzatban cszközölt változások hatályba lépésének időpontját a Tpt. 290. § (1) bekezdés m), és e) pontjaiban foglaltak, valamint a befektetők érdekének figyelembe vételével határoztam meg.

Mivel a határozat a kérelemnek teljes egészében helyt ad, ellenérdekű ügyfél hiányában a részletes indokolást és a jogorvoslatról való tájékoztatást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése alapján mellőzöm.

Budapest, 2008. július „<sup>4</sup>”

  
dr. Kuzsler Judit  
ügyvezető igazgató